

STAROSTA KONECKI

26-200 Końskie, ul. Stanisława Staszica 2
tel. 41 372 82 50, fax 41 372 83 20

Znak: BP.6740.5.1.2023.IK

O B W I E S Z C Z E N I E STAROSTY KONECKIEGO z dn. 03.04.2023 r.

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.)

Starosta Konecki

zawiadamia, że na wniosek z dnia 24.01.2023 r. Wójta Gminy Falków działającego przez pełnomocnika Pana Zbigniewa Cieplińskiego, reprezentującego firmę „Projektowanie i Nadzór Budownictwa Drogowego – mgr inż. Zbigniew Ciepliński, została wydana decyzja znak: BP.6740.5.1.2023.IK z dnia 03.04.2023 r. w sprawie o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej pn.:

**„Budowa drogi gminnej w miejscowości Papiernia w Gminie Falków,
tj. drogi klasy D od km 0+000,00 do km 0+455,53”
(kategoria obiektu budowlanego XXV).**

Zakres inwestycji obejmuje:

- budowę nawierzchni z betonu asfaltowego AC 8S o gr. 4 cm i AC 11W o gr. 5 cm, na podbudowie zasadniczej z kruszywa kamiennego łamanego stabilizowanego mechanicznie (mieszanka 0/63) o gr. 22 cm,
- wykonanie obustronnych rowów odwadniających,
- budowę zjazdów do posesji lub pól z zastosowaniem przepustów Ø 40 w ilości 25 szt.,
- wycinkę kolidujących drzew (8 szt.) i krzewów,
- przebudowę sieci energetycznej w postaci przesunięcia słupa energetycznego,
- przebudowę sieci teletechnicznej w postaci zmiany usytuowania sieci,

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości w liniach rozgraniczających oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek ulegających podziałowi według projektu podziału przeznaczonych pod realizację inwestycji drogowej:

- 72/1 (72/11, 72/12), 72/2 (72/13, 72/14), 72/3 (72/15, 72/16), 72/4 (72/17, 72/18), 72/5 (72/19, 72/20), 72/10 (72/21, 72/22), 503 (503/1, 503/2), 505/2 (505/5, 505/6), 505/4 (505/7, 505/8), 510 (510/2, 510/1, 510/3), 511 (511/2, 511/1, 511/3), 512 (512/2, 512/1, 512/3), 513/2 (513/4, 513/3, 513/5), w obrębie ewidencyjnym 0010 Sulborowice, jednostka ewidencyjna 260501_2 Falków,
- 1485/1 (1485/3, 1485/4), 1486 (1486/1, 1486/2), w obrębie ewidencyjnym 0012 Turowice, jednostka ewidencyjna 260501_2 Falków,
 - przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
 - w nawiasie podano numery działek po podziale,
 - pogrubionym drukiem zaznaczono numery działek przeznaczonych pod inwestycję, powstałe w wyniku podziału nieruchomości

Działki nie ulegające podziałowi przeznaczone w całości pod realizację inwestycji drogowej:

- 505/3, 152, w obrębie ewidencyjnym 0010 Sulborowice, jednostka ewidencyjna 260501_2 Falków,
- 1141/1, w obrębie ewidencyjnym 0012 Turowice, jednostka ewidencyjna 260501_2 Falków,

Działki nie ulegające podziałowi, przeznaczone pod przebudowę infrastruktury technicznej i dróg innej kategorii:

- 1423, 1141/2, w obrębie ewidencyjnym 0012 Turowice, jednostka ewidencyjna 260501_2 Falków,

Decyzja o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) drogi wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza projekt podziału nieruchomości związany z lokalizacją drogi, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych, ustala obowiązek dokonania przebudowy

istniejącej sieci uzbrojenia terenu poza liniami rozgraniczającymi teren wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku. Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren stają się z mocy prawa własnością Wójta Gminy Fałków – z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych postępowaniach.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 w/w ustawy w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni, w którym decyzja o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – **wysokość odszkodowania powiększy się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego**. W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z Wójtem Gminy Fałków.

Z treścią decyzji można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2, pokój 121 w godz. 7.30 – 15.30 (od poniedziałku do piątku). Jednocześnie informuję, że każdy, kto wykaże interes prawny ma prawo złożenia odwołania od powyższej decyzji do Wojewody Świętokrzyskiego za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od jej doręczenia w sposób określony wyżej.

Stosownie do art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, które ukaże się/ukazało się w prasie lokalnej, zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Fałków i Starostwa Powiatowego w Końskich w dn. 03.04.2023 r., a także zostanie zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Fałków i Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Końskich w dn. 03.04.2023 r. zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone. Zapoznanie się z treścią decyzji oraz dokumentacją sprawy nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania. Ponadto stronami w sprawie mogą być osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości w sąsiedztwie inwestycji.

STAROSTA

Grzegorz Piec